



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N° 25 del 19/02/2026

OGGETTO
SERVIZIO TECNICO INERENTE LA PROGETTAZIONE, LA SICUREZZA, LA D.L. E LA REDAZIONE DEL CRE RELATIVI AD ATTIVITA' DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTISTICA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DON BOSCO "PNRR-M4C1: CONTRIBUTI IN FAVORE DI ENTI LOCALI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO CUP. F58H25003120001" - AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLO STUDIO STEP ENGINEERING SRL - CIG.BA57CDD8FA.

Castello d'Argile, 19/02/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Pesare Marco

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

SERVIZIO TECNICO INERENTE LA PROGETTAZIONE, LA SICUREZZA, LA D.L. E LA REDAZIONE DEL CRE RELATIVI AD ATTIVITA' DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTISTICA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DON BOSCO "PNRR-M4C1: CONTRIBUTI IN FAVORE DI ENTI LOCALI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO CUP. F58H25003120001" - AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLO STUDIO STEP ENGINEERING SRL - CIG.BA57CDD8FA.

IL RESPONSABILE DI AREA

Visto il Decreto Sindacale n. 8/2025 di attribuzione delle funzioni di Responsabile di cui all'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e conferimento dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Gestione del Territorio al sottoscritto;

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000 che disciplinano funzioni e responsabilità dei Dirigenti e il Conferimento di funzioni dirigenziali;
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016);
- l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) – applicazione “split payment”;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione Consiglio comunale n.33 del 25/07/2016, esecutiva ai sensi di legge e ss.mm.ii;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;
- il vigente D. Lgs. n. 36/2023. relativi allegati e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 62/2013 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

Richiamate le deliberazioni di:

- Consiglio Comunale n. 37 del 22/12/2025 ad oggetto "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) SEZIONE STRATEGICA 2026-2029 - SEZIONE OPERATIVA 2026-2028 (ART. 170 COMMA 1 D.LGS 267/2000)";
- Consiglio Comunale n. 40 del 22/12/2025 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026/2028 (ART. 151 D.LGS 267/2000 E ART. 10 D.LGS 118/2011).";
- Giunta Comunale 128 del 22/12/2025 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) PARTE CONTABILE - ANNO 2026/2028";

Premesso che:

- tra il patrimonio immobiliare del Comune di Castello d'Argile è presente l'edificio ospitante la Scuola Primaria “Don Bosco”, sito in via Circonvallazione Ovest n. 1 nell'abitato del Capoluogo;
- a seguito di una verifica eseguita dal Servizio Lavori Pubblici è emersa la necessità di eseguire una serie di interventi relativamente all'impiantistica antincendio presente nel suddetto edificio al fine di provvedere ad un adeguamento dello stesso alla vigente normativa in materia di sicurezza antincendio;

Preso atto che:

- il Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E

RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica” ha nel corso del 2025 pubblicato un “AVVISO PUBBLICO” (prot. n. 207071 del 26 novembre 2025) relativo alla concessione di contributi in favore di enti locali per l’adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;

- il Comune di Castello d’Argile è risultato assegnatario di un finanziamento relativo al suddetto avviso finalizzato all’adeguamento alla normativa antincendio della scuola primaria “Don Bosco” ubicata in via Circonvallazione Ovest n. 1 nell’abitato del Capoluogo, come riportato nell’*“ALLEGATO 1 - Avviso pubblico del 26 novembre 2025, n. 207071 - Erogazione di contributi in favore degli enti locali per l’adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, in esecuzione del decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 21 novembre 2025, n. 229”*;

Ritenuto di procedere con l’esecuzione di quanto necessario per l’espletamento del servizio tecnico finalizzato alla progettazione, sicurezza, direzione lavori e collaudo delle attività di manutenzione straordinaria sull’impiantistica antincendio della scuola primaria “Don Bosco” ubicata in via Circonvallazione Ovest n. 1 nell’abitato del Capoluogo, in tempi brevi e rapidi al fine di rispettare le tempistiche imposte dal finanziamento ministeriale;

Considerato che il personale in servizio presso l’Area Gestione del Territorio, per il carico di lavoro in essere, e per carenza di competenze specifiche richieste, non è in grado di assolvere al compito in questione;

Vista la particolarità dell’attività da svolgere, si è valutato necessario individuare ai sensi del vigente D.Lgs. n. 36/2023, un operatore economico al fine di affidare la redazione delle pratiche di adeguamento alla normativa antincendio;

Valutato che:

- l’art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs n. 36/2023 consente l’affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- le ragioni del ricorso all’affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare la procedura quanto prima, al fine di garantirsi nel breve periodo il servizio richiesto nei termini e nelle condizioni previste dal finanziamento ministeriale, coniugando i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del vigente D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di fronteggiare all’esigenza contattando direttamente l’Ing. Vito Marchionna, MRCVTI61B05E036F, dello Studio STEP Engineering s.r.l. con sede in Via Persicetana Vecchia n. 28/a – 40132 Bologna, p.iva 02061721201, che presenta i requisiti necessari per l’espletamento di quanto richiesto, ai sensi del vigente D.Lgs. n. 36/2023, oltre a comprovata esperienza, e che si è reso disponibile all’esecuzione di quanto necessario in tempi molto rapidi;

Visto il preventivo in atti prot. n. 860/2026 pervenuto dall’Ing. Vito Marchionna, inerente il servizio tecnico di progettazione, sicurezza, direzione lavori e collaudo delle attività di manutenzione straordinaria dell’impiantistica antincendio della scuola primaria “Don Bosco” ubicata in via Circonvallazione Ovest n. 1 nell’abitato del Capoluogo, per l’importo di € 8.767,69 come da tabelle DM 17/06/2016 al quale il Professionista ha applicato uno sconto del 34,56% per un importo finale pari ad euro 5.737,70 oltre cassa di previdenza e oltre iva di legge;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva della Step Engineering Srl, prot. n. INAIL_52462527, acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 20/05/2026;
- la Visura camerale della Step Engineering Srl, del 13/02/2026, dalla quale risulta lo stato di attività: attiva;
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai motivi di esclusione ed al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, sottoscritta dall'Ing. Vito Marchionna;

Dato inoltre atto:

- che non sussiste conflitto di interessi anche solo potenziale né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo all'istruttore dell'atto né in capo al Responsabile di posizione organizzativa firmatario dell'atto medesimo;
- di aver acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo CIG BA57CDD8FA attraverso la piattaforma certificata Maggioli "Appalti e Contratti";

Visto lo schema di disciplinare di incarico avente per oggetto il servizio sopra descritto, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Tenuto conto dell'esito favorevole dell'istruttoria eseguita dal Servizio Lavori Pubblici, necessario all'approvazione del presente atto;

Ravvisata la necessità di procedere con l'affidamento di quanto sopradescritto e la formalizzazione del relativo impegno di spesa;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa-narrativa, che si intendono integralmente richiamati di:

1. affidare il servizio tecnico di progettazione, sicurezza, direzione lavori e collaudo delle attività di manutenzione straordinaria dell'impiantistica antincendio della scuola primaria "Don Bosco" ubicata in via Circonvallazione Ovest n. 1 nell'abitato del Capoluogo;
2. affidare l'incarico come meglio specificato in premessa allo studio STEP Engineering s.r.l. con sede in Via Persicetana Vecchia n. 28/a – 40132 Bologna, c.f. e p.iva: 02061721201 nella persona dell'Ing. Vito Marchionna, per l'importo complessivo di € 5.737,70 oltre ai contributi previdenziali ed all'IVA di Legge, come da preventivi in atti;
3. assumere impegno di spesa di € 7.280,00 comprensiva di contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22% a favore dello studio STEP Engineering s.r.l. con sede in Via Persicetana Vecchia n. 28/a – 40132 Bologna, c.f. e p.iva: 02061721201;
4. imputare la somma di € 7.280,00 al cap. 103617 "PNRR MISSIONE 4 – I 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA – CUP F58H25003120001" Tit. 2 Missione 4 Programma 2 Macroag. 0 del bilancio finanziario 2026-2028, Esercizio 2026, anno nel quale l'obbligazione giuridica passiva diviene esigibile;
5. approvare l'allegato schema di disciplinare d'incarico per la realizzazione del servizio, allegato al presente quale parte integrante e sostanziale;
6. dare atto che il servizio tecnico richiamato al punto 1) come anche i relativi lavori trovano copertura economica nel finanziamento ottenuto dal comune di Castello d'Argile e relativo all'avviso pubblico (prot. n. 207071 del 26 novembre 2025), come riportato nell'"ALLEGATO 1 - Avviso pubblico del

26 novembre 2025, n. 207071 - Erogazione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, in esecuzione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 21 novembre 2025, n. 229”;

7. attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'articolo 6 bis della legge n. 241 del 1990, degli articoli 6, comma 2, e 7 del D.P.R n. 62 del 2013 e dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;
8. provvedere alla liquidazione della spesa, previo accertamento della regolarità contabile, sulla base della fattura presentata la quale dovrà riportare il CODICE CIG indicato nell'oggetto del presente atto;
9. dare atto che, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge n. 136 del 13/08/2010, la STEP Engineering s.r.l. è tenuta ad aprire un conto corrente dedicato a commesse pubbliche, anche non in via esclusiva e a comunicarlo a questo Ufficio citando il codice CIG indicato nell'oggetto del presente atto;
10. dare atto altresì che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 (Trasparenza-Amministrazione aperta), saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente”.