



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N° 8 del 26/01/2026

OGGETTO
PRESTAZIONI PROFESSIONALI INERENTI PRATICHE DI SCIA ANTINCENDIO PER LA C.T. A CIPPATO ED ESAME PROGETTO PALESTRA SCUOLA GESSI, RINNOVO CPI SCUOLA PACE LIBERA TUTTI. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO ALL'ING. VITO MARCHIONNA DELLA STEP ENGINEERING SRL E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA. CODICE CIG:BA04CDA00B.

Castello d'Argile, 26/01/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Pesare Marco

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

PRESTAZIONI PROFESSIONALI INERENTI PRATICHE DI SCIA ANTINCENDIO PER LA C.T. A CIPPATO ED ESAME PROGETTO PALESTRA SCUOLA GESSI, RINNOVO CPI SCUOLA PACE LIBERA TUTTI. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO ALL'ING. VITO MARCHIONNA DELLA STEP ENGINEERING SRL E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA. CODICE CIG:BA04CDA00B.

IL RESPONSABILE DI AREA

Visto il Decreto Sindacale n. 8/2025 di attribuzione delle funzioni di Responsabile di cui all'art. 109 del D.L.gs. 267/2000 e conferimento dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Gestione del Territorio al sottoscritto;

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000 che disciplinano funzioni e responsabilità dei Dirigenti e il Conferimento di funzioni dirigenziali;
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016);
- l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) – applicazione “split payment”;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione Consiglio comunale n.33 del 25/07/2016, esecutiva ai sensi di legge e ss.mm.ii;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;
- il vigente D. Lgs. n. 36/2023. relativi allegati e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Richiamate le deliberazioni di:

- Consiglio Comunale n. 37 del 22/12/2025 ad oggetto "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) SEZIONE STRATEGICA 2026-2029 - SEZIONE OPERATIVA 2026-2028 (ART. 170 COMMA 1 D.LGS 267/2000)";
- Consiglio Comunale n. 40 del 22/12/2025 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026/2028 (ART. 151 D.LGS 267/2000 E ART. 10 D.LGS 118/2011).";
- Giunta Comunale 128 del 22/12/2025 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) PARTE CONTABILE - ANNO 2026/2028";

Premesso che tra il patrimonio immobiliare del Comune di Castello d'Argile sono presenti i seguenti complessi scolastici:

- la scuola Secondaria di primo grado “A.Gessi”, sita in via Europa Unita n.3 nel capoluogo di Castello d'Argile;
- la Scuola Primaria “Pace Libera Tutti”, sita in via I.Silone n. 29 nella frazione di Mascarino;

Accertato che occorre rinnovare i certificati di prevenzione incendi dei complessi scolastici suddetti come di seguito elencato:

- la pratica CPI n.53561, attività 74.2.B della Centrale Termica a cippato a servizio della Scuola Secondaria di primo grado “A.Gessi”, e della relativa Palestra;
- la pratica CPI n. 80660, attività 67.2.B della Scuola Primaria “Pace Libera Tutti”;
- la pratica CPI n. 72568, ex 91 della Centrale Termica a gas metano della Scuola Primaria “Pace Libera Tutti” e della relativa Palestra;

Ritenuto di procedere con l'esecuzione di quanto necessario per adeguare alla normativa antincendio le Centrali termiche delle scuole e palestre suddette, in tempi brevi e rapidi;

Considerato che il personale in servizio presso l'Area Gestione del Territorio, per il carico di lavoro in essere, e per carenza di competenze specifiche richieste, non è in grado di assolvere al compito in questione;

Vista la particolarità dell'attività da svolgere, si è valutato necessario individuare ai sensi del vigente D.Lgs. n. 36/2023, un operatore economico al fine di affidare la redazione delle pratiche di adeguamento alla normativa antincendio;

Valutato che:

- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs n. 36/2023 consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il comma 6 dell'art. 49 del vigente D.Lgs. n. 36/2023 consente di derogare al principio della rotazione per affidamenti inferiori ai 5 mila euro;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare la procedura quanto prima, al fine di garantirsi nel breve periodo il servizio richiesto nei termini e nelle condizioni contrattualizzati nelle vie brevi, coniugando i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del vigente D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di fronteggiare all'esigenza contattando direttamente l'Ing. Vito Marchionna, MRCVTI61B05E036F, dello Studio STEP Engineering s.r.l. con sede in Via Persicetana Vecchia n. 28/a – 40132 Bologna, p.iva 02061721201, che presenta i requisiti necessari per l'espletamento di quanto richiesto, ai sensi del vigente D.Lgs. n. 36/2023, oltre a comprovata esperienza, e che si è reso disponibile all'esecuzione di quanto necessario in tempi molto rapidi;

Visto il preventivo in atti prot. n. 9182/2025 pervenuto dall'Ing. Vito Marchionna, inerente le prestazioni professionali di Scia antincendio Centrale Termica a cippato con relative verifiche e controllo dei lavori eseguiti e delle prescrizioni dei Vigili del Fuoco, esame progetto Palestra scuola Gessi, rinnovo CPI Scuola Pace Libera Tutti con mensa e CT, per l'importo di € 4.375,00 oltre cassa di previdenza e oltre iva di legge;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva della Step Engineering Srl, prot. n. INAIL_52462527, acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 20/05/2026;
- la Visura camerale della Step Engineering Srl, del 30/12/2025, dalla quale risulta lo stato di attività: attiva;
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai motivi di esclusione ed al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, sottoscritta dall'Ing. Vito Marchionna;

Dato inoltre atto:

- che non sussiste conflitto di interessi anche solo potenziale né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo all'istruttore dell'atto né in capo al Responsabile di posizione organizzativa firmatario dell'atto medesimo;
- di aver acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo CIG BA04CDA00B dalla Piattaforma dei Contratti Pubblici predisposta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac);

Visto lo schema di disciplinare di incarico avente per oggetto il servizio sopra descritto, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Tenuto conto dell'esito favorevole dell'istruttoria eseguita dal Servizio Lavori Pubblici, necessario all'approvazione del presente atto;

Ravvisata la necessità di procedere con l'affidamento di quanto sopradescritto e la formalizzazione del relativo impegno di spesa;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa-narrativa, che si intendono integralmente richiamati di:

1. affidare il servizio tecnico di predisposizione di SCIA antincendio, esame progetto, rinnovo CPI relativamente all'immobile Scuola Secondaria "A.Gessi" (Centrale Termica a cippato e Palestra) del Capoluogo ed alla Scuola Primaria "Pace Libera Tutti" (mensa e centrale termica) della Frazione;
2. affidare l'incarico per l'espletamento delle pratiche di cui sopra, relativamente agli immobili comunali suddetti, allo studio STEP Engineering s.r.l. con sede in Via Persicetana Vecchia n. 28/a – 40132 Bologna, c.f. e p.iva: 02061721201 nella persona dell'Ing. Vito Marchionna, per l'importo complessivo di € 4.375,00 oltre ai contributi previdenziali ed all'IVA di Legge, come da preventivi in atti;
3. assumere impegno di spesa di € 5.551,00 comprensiva di contributi al 4% ed IVA al 22% a favore dello studio STEP Engineering s.r.l. con sede in Via Persicetana Vecchia n. 28/a – 40132 Bologna, c.f. e p.iva: 02061721201;
4. imputare la somma di € 5.551,00 al cap. 8300 "SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI" Tit. 1 Missione 1 Programma 6 Macroag. 3 del bilancio finanziario 2026-2028, Esercizio 2026, anno nel quale l'obbligazione giuridica passiva diviene esigibile;
5. approvare l'allegato schema di disciplinare d'incarico per la realizzazione del servizio, allegato al presente quale parte integrante e sostanziale;
6. attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'articolo 6 bis della legge n. 241 del 1990, degli articoli 6, comma 2, e 7 del D.P.R n. 62 del 2013 e dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. provvedere alla liquidazione della spesa, previo accertamento della regolarità contabile, sulla base della fattura presentata la quale dovrà riportare il CODICE CIG indicato nell'oggetto del presente atto;
8. dare atto che, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge n. 136 del 13/08/2010, la STEP Engineering s.r.l. è tenuta ad aprire un conto corrente dedicato a commesse pubbliche, anche non in via esclusiva e a comunicarlo a questo Ufficio citando il codice CIG indicato nell'oggetto del presente atto;
9. dare atto altresì che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 (Trasparenza-Amministrazione aperta), saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente".