



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N° 181 del 31/12/2025

OGGETTO
PRESTAZIONE PROFESSIONALE INERENTE PRATICHE DI SCIA ANTINCENDIO PER ATTIVITA' SOGGETTE IN EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE, A SEGUITO DI INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO ALL'ING. VITO MARCHIONNA DELLA STEP ENGINEERING SRL E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA. CODICE CIG: B9D615A4C5.

Castello d'Argile, 31/12/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Pesare Marco

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

PRESTAZIONE PROFESSIONALE INERENTE PRATICHE DI SCIA ANTINCENDIO PER ATTIVITA' SOGGETTE IN EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE, A SEGUITO DI INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO ALL'ING. VITO MARCHIONNA DELLA STEP ENGINEERING SRL E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA. CODICE CIG: B9D615A4C5.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto il Decreto Sindacale n. 20/2024 di attribuzione delle funzioni di Responsabile di cui all'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e conferimento dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Gestione del Territorio al sottoscritto;

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000 che disciplinano funzioni e responsabilità dei Dirigenti e il Conferimento di funzioni dirigenziali;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 16/12/2024, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) sezione strategica 2025 – sezione operativa 2025-2027 (art. 170 comma 1 D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 51 del 16/12/2024, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2025/2027 (art. 151 D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 D. Lgs. n. 118/2011);
- la deliberazione n. 135 in data 19/12/2024, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) parte contabile - per il periodo 2025/2027;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano le procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016);
- l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) – applicazione “split payment”;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione Consiglio comunale n.33 del 25/07/2016 , esecutiva ai sensi di legge e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;
- il vigente D. Lgs. n. 36/2023. relativi allegati e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii.;
- il vigente D.Lgs. 81/2008;

Premesso che tra il patrimonio immobiliare del Comune di Castello d'Argile sono presenti i seguenti edifici:

- Biblioteca, prat. CPI n.84517, attività 34.1.B;
- Teatro comunale, prat. CPI n.66042, attività 65.1.B;
- Asilo Nido Pollicino, prat. CPI n. 54300, attività 67/3/B;

Premesso altresì che gli immobili suddetti sono stato oggetto di recenti interventi di efficientamento energetico che hanno comportato l'installazione di impianti fotovoltaici in copertura;

Considerato che si rende necessario pertanto predisporre le SCIA corredate dalla valutazione del rischio incendio, ai sensi della vigente normativa, relativo agli impianti fotovoltaici installati;

Valutato di procedere con l'esecuzione di quanto necessario per adeguare alla normativa antincendio i due immobili Biblioteca/Teatro e Asilo Nido, in tempi brevi e rapidi;

Considerato che il personale in servizio presso l'Area Gestione del Territorio, per il carico di lavoro in essere, e per carenza di competenze specifiche richieste, non è in grado di assolvere al compito in questione;

Vista la particolarità dell'attività da svolgere, si è valutato necessario individuare ai sensi del vigente D.Lgs. n. 36/2023, per le motivazioni di cui sopra, un operatore economico al fine di affidare la redazione delle pratiche di adeguamento alla normativa antincendio;

Valutato che:

- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs n. 36/2023 consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il comma 6 dell'art. 49 del vigente D.Lgs. n. 36/2023 consente di derogare al principio della rotazione per affidamenti inferiori ai 5 mila euro;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare la procedura quanto prima, al fine di garantirsi nel breve periodo il servizio richiesto nei termini e nelle condizioni contrattualizzati nelle vie brevi, coniugando i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del vigente D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che si è ritenuto di fronteggiare all'esigenza contattando direttamente l'Ing. Vito Marchionna, MRCVNT61B05E036W, dello Studio STEP Engineering s.r.l. con sede in Via Persicetana Vecchia n. 28/a – 40132 Bologna, p.iva 02061721201, che presenta i requisiti necessari per l'espletamento di quanto richiesto, ai sensi del vigente D. Lgs. n. 36/2023, oltre a comprovata esperienza e che si è reso disponibile all'esecuzione di quanto necessario in tempi molto rapidi;

Ritenuto di affidare la redazione della Scia antincendio per il rinnovo del CPI dell'Asilo Nido Pollicino e per il rinnovo del CPI della Biblioteca/Teatro, a seguito dell'installazione dell'impianto fotovoltaico sul coperto, oltre all'esame di documentazione per l'adeguamento alla normativa di ulteriori immobili comunali, per l'importo di € 4.925,00 oltre cassa di previdenza e oltre iva di legge, come da preventivi in atti prot. n. 2750/2025 e prot. n. 9182/2025;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva della Step Engineering Srl, prot. n. INAIL_50704957, acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 16/01/2026;
- la Visura camerale della Step Engineering Srl, del 30/12/2025, dalla quale risulta lo stato di attività: attiva;
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai motivi di esclusione ed al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, sottoscritta dall'Ing. Vito Marchionna;

Dato inoltre atto:

- che non sussiste conflitto di interessi anche solo potenziale né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo all'istruttore dell'atto né in capo al Responsabile di posizione organizzativa firmatario dell'atto medesimo;
- di aver acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo CIG B9D615A4C5 dalla Piattaforma dei Contratti Pubblici predisposta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac);

Visto lo schema di disciplinare di incarico avente per oggetto il servizio sopra descritto, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Tenuto conto dell'esito favorevole dell'istruttoria eseguita dal Servizio Lavori Pubblici, necessario all'approvazione del presente atto;

Ravvisata la necessità di procedere con l'affidamento di quanto sopradescritto e la formalizzazione del relativo impegno di spesa;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa-narrativa, che si intendono integralmente richiamati di:

1. affidare il servizio tecnico di predisposizione di SCIA antincendio degli immobili oggetto di efficientamento energetico con installazione di impianto fotovoltaico sul coperto: Asilo Nido Pollicino e Biblioteca/Teatro;
2. affidare l'incarico per l'espletamento delle pratiche di cui sopra, relativamente agli immobili comunali suddetti, allo studio STEP Engineering s.r.l. con sede in Via Persicetana Vecchia n. 28/a – 40132 Bologna, c.f. e p.iva: 02061721201 nella persona dell'Ing. Vito Marchionna, per l'importo complessivo di € 4.925,00 oltre ai contributi previdenziali ed all'IVA di Legge, come da preventivi in atti;
3. assumere impegno di spesa di € 6.248,84 comprensiva di contributi al 4% ed IVA al 22% a favore dello studio STEP Engineering s.r.l. con sede in Via Persicetana Vecchia n. 28/a – 40132 Bologna, c.f. e p.iva: 02061721201;
4. imputare la somma di € 6.248,84 al cap. 8300 “SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI” Tit. 1 Missione 1 Programma 6 Macroag. 3 del bilancio finanziario 2025-2027, Esercizio 2025, anno nel quale l'obbligazione giuridica passiva diviene esigibile;
5. approvare l'allegato schema di disciplinare d'incarico per la realizzazione del servizio, allegato al presente quale parte integrante e sostanziale;
6. attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'articolo 6 bis della legge n. 241 del 1990, degli articoli 6, comma 2, e 7 del D.P.R n. 62 del 2013 e dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. provvedere alla liquidazione della spesa, previo accertamento della regolarità contabile, sulla base della fattura presentata la quale dovrà riportare il CODICE CIG indicato nell'oggetto del presente atto;
8. dare atto che, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge n. 136 del 13/08/2010, la STEP Engineering s.r.l. è tenuta ad aprire un conto corrente dedicato a commesse pubbliche, anche non in via esclusiva e a comunicarlo a questo Ufficio citando il codice CIG indicato nell'oggetto del presente atto;
9. dare atto altresì che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 (Trasparenza-Amministrazione aperta), saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente”.